



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB  
Stanje na dan: 26.05.2026. 10:43

Katastarska općina: 324434, RAB-MUNDANIJE Broj ZK uložka: 7078

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14156/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1492/4	8	PLAJ PAŠNJAK	349 349	
		UKUPNO:		349	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1  ARBUM D.O.O. (OIB:42276646191), RAB, MALI PALIT BB	NA B 1

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprmljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVOG SUDA POSL.BR. OVR-528/2022-2 27.12.2022, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.581,46 EUR / 817.990,13 kuna, uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>  3.2 Zaprmljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE	108.581,46 EUR	na 3.1
4.	4.1 Zaprmljeno 11.04.2023.g. pod brojem Z-5538/2023  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA 06.04.2023, na nekretnini upisanoj u A I., u iznosu od 107.039,44 EUR (koji se sastoji od glavnice 83.393,78 EUR i kamata 23.645,66 EUR) i daljnjih zateznih kamata koje se obračunavaju na iznos glavnice od 28.02.2023. godine pa do namirenja duga u cijelosti, te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED RIJEKA, RIVA 16, 51000 RIJEKA</b>  4.2 Zaprmljeno 11.04.2023.g. pod brojem Z-5538/2023  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul.2472 k.o. Rab-Mundanije.	107.039,44 EUR	Glavni uložak  na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.3	Zaprimljeno 11.04.2023.g. pod brojem Z-5538/2023		na 4.1
	ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.14 k.o. Rab-Mundanije.		
5.			
5.2	Zaprimljeno 17.12.2024.g. pod brojem Z-20613/2024		na 5.1
	Prvenstveni red upisa: Z-19717/2024		
	ZABILJEŽBA, OVRHA, PRIJEDLOG ZA OVRHU, BROJ: O-DO-733/24 06.11.2024, RJEŠENJE O OVRSI OVOG SUDA POSL.BR. OVR-458/2024-2 11.12.2024, zabilježuje se ovrha (u prvenstvenom redu koje mu je bilo osigurano zabilježbom pokrenutog ovršnog postupka pod brojem Z-19717/2024).		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.05.2026.